



BRFHYTTAN

Snabbfakta

SNABBFAKTA

BRF HYTTAN

Upplåtelseform:	Bostadsrätt
Antal lägenheter:	88 st i 3 separata BRF:er
Antal rum:	1 – 5, med uteplats, balkong, fransk balkong alt terrass
Boarea:	Ca 33 – 152 kvm
Pris:	Ca 1 550 000 SEK – 6 600 000 SEK
Avgift:	Ca 1 639 SEK – 6 967 SEK
Parkering:	57 platser i garage källarplan och 18 i garage markplan samt 6 på gården. Det finns möjlighet till elbilsladdning på ett antal av platserna
Hiss:	Ja
Tvättstuga:	Ingen gemensam tvättstuga, TM och TT alt kombinerad TT/TM i varje lägenhet
Förråd:	1 förråd till varje lägenhet, i vissa lägenheter finns förrådet inne i lägenheten
Gästlägenhet:	3 stycken, en i varje hus
Gemensamhetslokal:	3 stycken, en i varje hus
Fastighetsbeteckning:	Hyttan 19, 20, 21, äganderätt
Adress:	Nygatan 19, Guldlisgatan 2 – 6
Hustyp:	Flerfamiljshus: Hus 1: 11 vån Hus 3: 9 vån Hus 4/5: 6 vån
Byggstart:	Preliminärt vintern 2021
Projektstatus:	Säljstart Sommar/Höst 2021
Inflyttning:	Första halvan av 2023 och framåt
Byggherre:	Karlstadhus AB/BRF Hyttan 1, 3 och 4
Totalentreprenör:	Elms Byggnadsfirma AB
Arkitekt:	Mondo Arkitekter, Karlstad